



Amt für Raum und Wald, 9102 Herisau

Rene Sigrist
Sonnenberg 498
9410 Heiden

Markus Fäh
Kantonsplaner
Tel. +41 71 353 67 90
Markus.Faeh@ar.ch

Herisau, 27. September 2023

Genehmigungsprüfung Gemeinderichtplan Heiden, Ihr Schreiben vom 24. Mai 2023

Sehr geehrte Herr Sigrist

Mit Schreiben vom 24. Mai 2023 bitten Sie das Amt für Raum und Wald vor der Genehmigung des Gemeinderichtplans die Gemeinde Heiden zu verpflichten, einen runden Tisch mit allen Parteien und Einsprechern des unbebauten Gebiets Sonnenberg abzuhalten um etwaige Änderungen in den Gemeinderichtplan einfliessen zu lassen.

Wir haben Ihr Anliegen geprüft. Aus den eingereichten Genehmigungsunterlagen des Gemeinderichtplans und Ihrem Schreiben sind keine formellen Mängel oder raumplanerisch unrechtmässige Inhalte ersichtlich, welcher einer Genehmigung entgegenstehen. Beim Einspracheverfahren im Zusammenhang mit dem Baugesuch "Verlängerung Sonnenberg West" handelt es sich um ein kommunales Verfahren. Eine Beteiligung des kantonalen Amts für Raum und Wald an diesem Verfahren schliessen wir aufgrund der fehlenden Zuständigkeit aus.

Aus den oben genannten Gründen ist das Amt für Raum und Wald ihrem Antrag vom 24. Mai 2023 nicht nachgekommen. Das Departement Bau und Volkswirtschaft hat das Geschäft dem Regierungsrat unverändert vorgelegt. Der Regierungsrat hat den Gemeinderichtplan mit Datum vom 26. September 2023 genehmigt.

Freundliche Grüsse

Markus Fäh

Ø ARE (MGr)

5000.2021-0331